

Home Rental Service et Exim s'associent dans une démarche de qualité environnementale

La qualité est le maître mot au sein d'Home Rental Service depuis sa création. La qualité de service, la qualité de produit, la qualité de conseil. La société spécialisée dans la location temporaire d'appartements meublés, Home Rental Service fait appel aux experts du diagnostic immobilier EXIM pour réaliser le DPE locatif (Diagnostic en performance énergétique), le CREP (Constat des risques d'exposition au plomb) et l'ERNT locatif (Etat des risques naturels et technologiques) locatif de son parc immobilier.

Pourquoi un diagnostic de performance énergétique locatif ?

A compter du **1^{er} juillet 2007**, le diagnostic de performance énergétique (DPE) locatif doit être annexé au bail lors de sa signature ou de son renouvellement. L'obligation de fournir un DPE locatif s'applique à **tous les propriétaires bailleurs** du marché privé ou du marché public, **quel que soit le régime de la location** (location nue, location meublée ou saisonnière).

Joindre un DPE au contrat de bail permet de réaliser un audit énergétique complet, de favoriser l'installation d'équipements économiques et de lutter contre les gaz à effet de serre.

Une démarche de gestion locative transparente et réussie

Pour accompagner ses clients dans une démarche de gestion locative transparente, Home Rental Service travaille avec la société **EXIM - un réseau de cabinets d'expertise immobilière spécialisé dans le diagnostic technique du bâtiment.**

Faire intervenir les techniciens professionnels, protéger l'environnement, valoriser son patrimoine, maîtriser l'information, anticiper pour éviter les litiges – ce sont les mots clés d'Home Rental Service qui garantissent le succès d'une bonne gestion de la location immobilière.

Home Rental Service : une entreprise qui respecte l'environnement

En respectant **les arrêtés du 3 mai 2007** relatifs à l'application du DPE, **Home Rental Service** respecte et protège l'environnement et ce conformément à **une perspective de développement durable.**

Au delà des exigences législatives, Home Rental Service vous apporte **un conseil et une expertise pertinents** et vous accompagne dans votre lutte quotidienne pour l'économie d'énergie et une meilleure gestion des réseaux de chaleur.

A propos de Home Rental Service

Créée en 1992 par Claude Chopard Lallier, **Home Rental Service**, entreprise de 17 personnes dédiée au service de location temporaire d'appartements meublés, propose plus de 230 appartements situés dans les quartiers résidentiels de Paris. Un service d'entretien (ménage et fourniture de linge) est assuré chaque semaine. Home Rental Service propose également des services sur mesure grâce à ses relations privilégiées avec de nombreux prestataires.

Visite d'appartements sur demande pour la presse.

www.homerental.fr

ESCAL Consulting

Maja Jokic, 01 44 94 95 68, maja@escalconsulting.com

Louis Davin. 01 44 94 95 67. louis@escalconsulting.com